

澳門保安部隊事務局

公告

第 5/2022/DSFSM 號公開招標

“青茂口岸澳門邊檢大樓七樓及八樓裝修工程”

1. **招標實體**：澳門特別行政區。
2. **進行招標程序的部門**：澳門保安部隊事務局。
3. **招標方式**：公開招標。
4. **承攬工程的標的**：為青茂口岸澳門邊檢大樓七樓及八樓進行裝修工程。
5. **施工地點**：青茂口岸澳門邊檢大樓七樓及八樓。
6. **分段工程**：否。
7. **接受提交草擬圖則**：否。
8. **承攬類型**：以系列價金承攬。
9. **最長施工期**：最長總施工期為 240（貳佰肆拾）工作天。（由競投者訂定：須參照招標方案前序第 7 條、第 8 條和第 9 條之說明）。
10. **底價**：不設底價。
11. **參加條件**：在土地工務局有施工註冊，以及在交標截止日期前已遞交註冊申請或續期申請的自然人或法人，而後者的接納將取決於所提交註冊申請或續期申請的批准。
任何自然人或法人，不論以獨立身份或以集團形式參與，均僅可提交一份標書。
12. **可獲判給承攬之投標者集團所採納之法定合夥方式**：應根據由八月三日第 40/99/M 號法令核准的《商法典》之對外合作經營的規定。

13. 查閱案卷及取得副本之地點、時間及價格：

地點：澳門保安部隊事務局行政管理廳，位於澳門兵營斜巷。

時間：逢工作日 9:00 至 12:45 及 14:30 至 17:00。

投標案卷副本：電子版，價格為 MOP1,000.00（澳門元壹仟元整）。

14. 實地視察地點、日期及時間：

地點：青茂口岸澳門邊檢大樓地面層扶手電梯位置。

日期及時間：二零二三年一月五日（星期四）上午十時正。

競投者需於二零二三年一月四日（星期三）下午五時前通知澳門保安部隊事務局行政管理廳（電話：87997356，傳真：87997340）出席視察的代表（不多於兩名）姓名。

15. 交標地點、日期及時間：

地點：澳門保安部隊事務局總辦事處，位於澳門兵營斜巷。

截止日期及時間：二零二三年二月六日（星期一），下午五時正截止。

倘因不可抗力之原因導致澳門保安部隊事務局於交標截止時停止辦公，交標期限將順延至緊接之首個工作日相同時間。

16. 編製標書使用之語言：投標書及其附加文件應以澳門特別行政區之任一正式語文編製，但招標方案明確允許使用非澳門特別行政區正式語文之情況除外。

17. 標書有效期：90(九十)日，由公開開標結束之日起計，根據十一月八日第 74/99/M 號法令第九十三條規定，可延長有效期。

18. 臨時擔保：MOP1,320,000.00（澳門元壹佰叁拾貳萬元整），以現金存款、法定銀行擔保或保險擔保之方式提供。

19. 確定擔保：判給總金額的 5%（為擔保合同之履行，須從承攬人收到之每次部分支付中扣除 5%，作為已提供之確定擔保之追加）。

20. 公開開標地點、日期及時間：

地點：澳門保安部隊事務局會議室，位於澳門兵營斜巷。

日期及時間：二零二三年二月七日（星期二），上午十時三十分。

倘因截標日期根據上述第 15 點被順延、又或因不可抗力之原因或其他阻礙導致澳門

保安部隊事務局於公開開標日及時間停止辦公，公開開標日將順延至緊接之首個工作日相同時間。

根據十一月八日第 74/99/M 號法令第八十條所預見的效力，及對所提交之標書文件可能出現的疑問作出澄清，競投者或其代表應出席公開開標。

21. 評標標準：

- 工程造價：70%
- 施工期：10%
- 施工經驗及質量：20%

22. 判給標準：

由總得分最高的競投者獲得判給，倘出現最高總得分相同的標書時，則判給予標書造價較低的競投者。

23. 案卷的疑問

對供查閱的資料在解釋上有任何疑問，必須以書面形式於二零二三年一月十一日（星期三）下午五時前，遞交到澳門保安部隊事務局總辦事處。

24. 附加的說明文件：

自本公告公佈之日起至公開招標截標之時間為止，競投者應前往澳門兵營斜巷，澳門保安部隊事務局行政管理廳，以了解有否附加之說明文件。

二零二二年十二月十五日於澳門保安部隊事務局。

局長

郭鳳美
關務總監